

## **Reactie 50PLUS Maastricht – adviesrecht onder de Omgevingswet**

Voor 50PLUS Maastricht is het bindend adviesrecht van de gemeenteraad een essentieel democratisch tegenwicht binnen het nieuwe stelsel van de Omgevingswet. Waar het college steeds meer uitvoeringsbevoegdheden krijgt, moet de raad juist stevig in positie blijven om de leefomgeving van inwoners te beschermen.

### **1. Het voorstel verslechtert de positie van de raad niet**

Uit het memo blijkt dat:

- geen enkele bevoegdheid van de raad wordt verminderd;
- de raad zélf de nieuwe lijst met adviescriteria vaststelt;
- het domein Fysiek zijn huidige rol behoudt;
- de besluitvorming pas plaatsvindt na de verkiezingen, door de nieuwe gemeenteraad in 2026.

50PLUS Maastricht kan zich vinden in deze procesgang, die zorgvuldig en democratisch is.

### **2. Wat voor 50PLUS Maastricht essentieel blijft**

Bij de verdere uitwerking zal onze fractie nauw letten op:

- heldere en beperkte uitzonderingscategorieën;
- duidelijke afbakening van woningbouwprojecten die wél adviesplichtig moeten zijn;
- criteria voor afwijkingen in buurten die voldoende beleidsmatig zijn onderbouwd;
- tijdige en echte betrokkenheid van wijkbewoners;
- volledige transparantie in de vergunningafwegingen en de motivering daarvan.

Deze elementen zijn nodig om het adviesrecht geen papieren tijger te laten worden.

### **3. BOPA's vragen om politieke sturing**

De verwachte 200 BOPA-aanvragen per jaar tonen de omvang van dit dossier.

Precies omdat het om zoveel afwijkingen van het omgevingsplan gaat, moet

de raad niet alleen worden geïnformeerd, maar daadwerkelijk **invloed** houden op de ruimte waar college en organisatie van kunnen afwijken.

#### **4. Drie uitgangspunten van 50PLUS Maastricht**

##### **1. Brede toepassing van het adviesrecht**

Uitzonderingen moeten strikt noodzakelijk zijn.

De leefomgeving van inwoners is geen administratieve restpost.

##### **2. Volledige transparantie en een duidelijke rolverdeling**

De informatiesessie is een goede start.

Maar uiteindelijk bepaalt de raad zélf wanneer zij wil adviseren en welke criteria daarvoor gelden. Dat is democratische controle, geen formaliteit.

##### **3. Maximale betrokkenheid van wijken en buurten**

Ruimtelijke ingrepen raken mensen direct.

Het adviesrecht moet daarom ook worden gezien als instrument om bewonersparticipatie echt inhoud te geven.

#### **5. Continuïteit met eerdere inzet van 50PLUS**

Deze lijn past volledig in de koers die 50PLUS Maastricht al jaren volgt:

- bescherming van erfgoed en leefomgeving,
- voorkomen van ongecontroleerde ontwikkelingsdruk,
- bescherming van kwetsbare wijken,
- voorkomen dat besluiten ‘wegzakken’ in de ambtelijke laag.

#### **Slot**

50PLUS Maastricht ondersteunt het adviesrecht als een onmisbaar instrument om de gemeenteraad stevig in positie te houden onder de Omgevingswet.

Wij blijven werken aan een brede toepassing, een zo beperkt mogelijke uitzonderingslijst en een transparant proces waarin inwoners serieus worden betrokken.